

Handlingsplan social hållbarhet

Domkraften 3

Lockarp Domkraften 3 Fastighets AB

Handlingsplan

Bakgrund. Beskriv era fokusområden för social hållbarhet och varför dessa prioriterats i arbetet för ett hållbart kvarter/ stadsdel/ stadsområde.

Fokus för social hållbarhet är främst riktat mot byggskedet och krav på leverantörer, samt mindre åtgärder som kan bidra till trygghet och samvaro.

Arbetsnamn på aktivitet 1:

Trygg, välordnad byggarbetsplats och systematiskt arbetsmiljöarbete (SAM)

Beskrivning aktivitetens innehåll. Hur bidrar denna aktivitet till goda livsvillkor och hälsa i kvarteret/ stadsdelen/ stadsområdet.

Genom att arbeta strukturerat med arbetsmiljö, ansvarsfulla leverantörskrav och en trygg och välorganiserad byggarbetsplats skapas en säker miljö för människor som vistas nära samt inom arbetsplatsen. Det minskar störningar, olycksrisker och otrygga situationer, vilket är en viktig del i att upprätthålla goda livsvillkor och en hälsosam vardagsmiljö i stadsdelen.

Mål

Vad ska åstadkommas genom arbetet? :

- En säker, trygg och välorganiserad byggarbetsplats.
- Tydliga arbetsmiljörutiner som följer lagkrav.
- Efterlevnad av Byggföretagens uppförandekod

Översikt av genomförandet

Översiktlig tidplan för arbetet.

Aktivitet <i>Vilka aktiviteter behövs för att nå målen?</i>	Beskrivning <i>Beskriv aktiviteten kort.</i>	Tidplan <i>När sker aktiviteten/ i samband med...</i>	Medverkande & ansvar <i>Planering/ resurser/ fördelning</i>	Uppföljning <i>Beskriv hur arbetet följs upp</i>
<i>Inhägnad, tydlig skyltad och välordnad arbetsplats</i>	Arbetsplatsen ska vara inhägnad och tydligt skyltad. Krav på renhållning och ordning på arbetsplatsen. Arbetena ska inte påverka tredje man negativt i form av försämrad tillgänglighet eller orienterbarhet i det omkringliggande området.	Från projektstart och löpande till projektets avslut.	Entreprenör/leverantör: huvudansvar Byggherre: ställer krav	Skyddsronder (avvikelser rapporteras)

Arbetsnamn på aktivitet 2 Åtgärder på platsen i driftskedet

Beskrivning aktivitetens innehåll. Hur bidrar denna aktivitet till goda livsvillkor och hälsa i kvarteret/stadsdelen/stadsområdet.

Trygg och trivsamt utemiljö är en viktig del av goda levnadsvillkor. Åtgärder som god belysning, sittmöjligheter och grönska förbättrar upplevd trygghet och vistelsekvalitet, vilket i sin tur stödjer social hållbarhet i området.

Mål

Vad ska åstadkommas genom arbetet?

Bidra till ökad trygghet på platsen, särskilt kvällstid, genom ökad närvaro av människor samt förbättrad belysning och orienterbarhet.

Översikt av genomförandet

Översiktlig tidplan för arbetet.

Aktivitet <i>Vilka aktiviteter behövs för att nå målen?</i>	Beskrivning <i>Beskriv aktiviteten kort.</i>	Tidplan <i>När sker aktiviteten / i samband med...</i>	Medverkande & ansvar <i>Planering/ resurser/fördelning</i>	Uppföljning <i>Beskriv hur arbetet följs upp</i>
<i>Belysning</i>	Tydlig belysning (LED, energisnålt) för ökad trygghet, särskilt kvällstid	Produktion och i drift	Byggherre: äger beslut, ställer krav Entreprenör: ansvar för utförande Fastighetsägare alt hyresgäst: drift och underhåll	Projektuppföljning/slutbesiktning Löpande driftuppföljning
<i>Tillgänglighet och orienterbarhet</i>	Tydlig skyltning och fysisk utformning i syfte att orientera sig. Exempelvis fysiska hinder (buska, större stenblock) där man inte ska gå och sänka kantstenar och fri sikt där man ska gå.	Produktion och drift	Byggherre: äger beslut, ställer krav Entreprenör: ansvar för utförande Fastighetsägare alt hyresgäst: drift och underhåll	Projektuppföljning/slutbesiktning Löpande driftuppföljning

Arbetsnamn på aktivitet 3 Arbetsmarknadsåtgärd

Beskrivning aktivitetens innehåll. Hur bidrar denna aktivitet till goda livsvillkor och hälsa i kvarteret/ stadsdelen/ stadsområdet.

För att möjliggöra för de som står långt ifrån arbetsmarknaden att skaffa sig erfarenhet är det viktigt att möjliggöra för lokala praktikplatser.

Mål

Vad ska åstadkommas genom arbetet?

- Bidra till samhället genom sänkt tröskel till arbetsmarknaden

Översikt av genomförandet

Översiktlig tidplan för arbetet.

Aktivitet <i>Vilka aktiviteter behövs för att nå målen?</i>	Beskrivning <i>Beskriv aktiviteten kort.</i>	Tidplan <i>När sker aktiviteten/ i samband med...</i>	Medverkande & ansvar <i>Planering/ resurser/ fördelning</i>	Uppföljning <i>Beskriv hur arbetet följs upp</i>
<i>Verka för praktikplatser</i>	Projektet ska verka för att erbjuda praktikplats under byggskedet genom Arbetsförmedlingen	Produktion	Byggherre kravställer att entreprenör ska verka för praktikplats under byggskedet. Entreprenör ansvarar för genomförande av aktiviteten dvs. handledning under praktiken.	Intyg från Arbetsförmedlingen

2026--xx
